

**FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE**



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome **ANGELO DE AMICI**
Indirizzo
Telefono
Fax
E-mail
Nazionalità **Italiana**
Anno di nascita **1965**

ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date dal **19.11.2018**
- Nome e indirizzo del datore di lavoro CIPE c/o Presidenza del Consiglio dei Ministri
- Tipo di impiego DIPE – PPP Esperto a supporto delle funzioni e competenze in materia di finanza di progetto

- Date dal **14.12.2015**
- Nome e indirizzo del datore di lavoro Real Care s.r.l. – Foro Buonaparte 70, 20151 Milano.
- Tipo di azienda o settore Società dedicata allo sviluppo e alla gestione immobiliare, attraverso l'acquisizione, la ristrutturazione, demolizione, costruzione di immobili.
- Tipo di impiego Direttore dello Sviluppo e membro del Consiglio di Amministrazione.
- Principali mansioni e responsabilità
 - gestione del processo di progettazione e realizzazione degli interventi di sviluppo immobiliare. Controllo tempi/costi.
 - individuazione delle opportunità di investimento;
 - *due diligence*
 - *business plan*
 - processi urbanistici e rapporti con la P.A.
 - coordinamento della stesura delle specifiche tecniche e dei capitolati di gara
 - selezione dei fornitori e contratti di appalto
 - individuazione dei rischi e definizione delle coperture assicurative

- Date dal **01.01.2004**
- Nome e indirizzo del datore di lavoro Libero professionista
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego

• Principali mansioni e responsabilità

- Progettista e Direttore lavori, coordinatore di progetto settore civile e industriale;
- *Project manager*, esperto di controllo tempi e costi
- Elaborazione di specifiche tecniche di costruzione, capitolati di gara, contratti di appalto
- Procedure urbanistiche;
- Collaudi statici
- Consulente Tecnico di Parte in contenziosi anche riguardanti opere infrastrutturali e viabilistiche
- Progettazione integrata e *project management* di interventi di conversione urbanistica e di recupero di aree dismesse
- Coordinamento del progetto di riqualificazione di un compendio sportivo dedicato all'ippica: pista destinata alle competizioni del trotto, i campi per le gare di equitazione, i nuovi box, i maneggi coperti e scoperti, opere di interesse generale e interventi immobiliari privati connessi al progetto. Riqualificazione e ampliamento di un centro allenamento per il galoppo.
- Progettista della ristrutturazione e riqualificazione di un edificio parte di un importante complesso ospedaliero
- Coordinatore del gruppo di lavoro per la proposta *public private partnership* (PPP) per la realizzazione di un complesso scolastico pubblico con la formula del "contratto di disponibilità" ai sensi dell'art. 188 del DLgs 50/2016.

• Date

dal **01.01.1999** al **31.12.2003**

• Nome e indirizzo del datore di lavoro

Ausman s.r.l. – Via Romagnoli 6, 20146 Milano.

• Tipo di azienda o settore

Società dedicata alla consulenza e gestione immobiliare, al *facility management* e al *property management*, all'acquisizione, ristrutturazione, demolizione, ricostruzione di immobili.

• Tipo di impiego

Direttore Operativo e membro del Consiglio di Amministrazione.

• Principali mansioni e responsabilità

- Organizzazione del sistema di ingegnerizzazione della manutenzione di immobili e impianti
- definizione dei metodi di gestione della manutenzione e stesura delle istruzioni operative aziendali;
- organizzazione del controllo di gestione aziendale;
- gestione di contratti global service riferiti ai patrimoni immobiliari di importanti clienti industriali e del settore bancario
- selezione e gestione dei fornitori
- contrattualistica di appalto e affidamento servizi

• Date

dal **01.09.1992** al **31.12.1998**

• Nome e indirizzo del datore di lavoro

Libero professionista

• Tipo di azienda o settore

• Tipo di impiego

• Principali mansioni e responsabilità

- Progettazione di opere strutturali in acciaio e in calcestruzzo armato
- modellazione a elementi finiti e analisi strutturale dinamica (sismica, vento e controllo vibrazioni).
- Progetto strutturale di opere nel settore chimico e petrolchimico: impianti depurazione fumi, impianti di produzione benzina, impianti di produzione del polietilene gruppi caldaie per la produzione di energia elettrica;
- Progettazione strutturale di fondazioni di macchine vibranti: rotative stampa, argani trazione funicolari, grandi gruppi d'emergenza per fornitura energia elettrica, tavole vibranti per sperimentazione/collauda attrezzature aerospaziali, macchine in

impianti raffinazione petrolio

- Progettazione strutturale torri per telecomunicazioni: ristrutturazione di dieci torri (fino a 50 m altezza) ripetitori televisivi per installazione antenne di un gestore di telefonia cellulare
- Progettazione strutture in calcestruzzo armato di un edificio di un complesso ospedaliero
- Progettazione strutturale e opere civili di fabbricati industriali per magazzini e unità produttive di aziende multinazionali nel settore componentistica elettrica, prodotti chimici e farmaceutici.
- Stesura delle specifiche tecniche di fornitura e costruzione, per la costituzione dei documenti di gara relativamente alla realizzazione di un importante Basilica meta di pellegrinaggi, di un centro commerciale in Campania e di un importante Auditorium in una città capoluogo
- controllo del progetto di opere d'arte (viadotti, cavalcavia, galleria artificiale, muri di sostegno, svincoli) per una tratta ferroviaria dell'Alta Velocità.

• Date

dal **01.09.1992** al **31.12.1996**

• Nome e indirizzo del datore di lavoro

• Tipo di azienda o settore

• Tipo di impiego

Cultore della Materia per l'insegnamento della Scienza delle Costruzioni presso la facoltà di Architettura del Politecnico di Milano.

• Principali mansioni e responsabilità

- attività di ricerca presso il Dipartimento di Ingegneria Strutturale del Politecnico di Milano, nell'ambito di studi riguardanti la "Rielaborazione di dati sperimentali relativi a prove cicliche su elementi strutturali" e riguardanti l'"Impiego di materiali e sistemi dissipativi per l'adeguamento sismico di sistemi di controvento reticolari in acciaio"
- attività didattica negli anni accademici '92/'93 e '93/'94
- correlatore di tesi sul comportamento delle torri strallate soggette all'azione del vento.

ALTRE ESPERIENZE

• Date

Dal **2006** al **2011**

• Nome e indirizzo del datore di lavoro

Comune di Luvinata (VA)

• Tipo di impiego

Assessore all'Urbanistica

• Date

Dal **2017**

• Nome e indirizzo del datore di lavoro

Politecnico di Milano

• Tipo di impiego

Incarico di docenza nell'ambito del Corso di Master Real Estate Management "Sviluppo e redditività immobiliare: verso la gestione attiva" – Modulo 4 "Sviluppo Immobiliare"

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

• Date

27.03.1991

• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione

Laurea in Ingegneria Civile indirizzo Strutturistico presso il Politecnico di Milano

• Principali materie / abilità

Tesi di laurea sul "Comportamento dinamico non lineare di strutture in acciaio soggette



professionali oggetto dello studio

ad azione sismica".

• Madrelingua **ITALIANO**

Altre lingue **INGLESE**

• Capacità di lettura ottimo

• Capacità di scrittura buono

• Capacità di espressione orale buono

Data

Firma

13 febbraio 2019

Angelo De Amici

